

二〇一四年九月三十日 星期二

E1

由香港社會服務聯會（社聯）營運的Good Point，位於鄰近花墟、雀鳥花園的太子道西204號，該處為一所1932年落成的戰前唐樓，「鳥語花香」的附近一帶市區重建局活化項目，將陸續營運，Good Point可能是個好開始。它跟毗鄰的202號建築物相連，以致好像有一梯兩伙的格局。Good Point裏面的四個單位，面積各逾千方呎，有些連露台，有些設窗花，間隔相若，均相當寬敞，四四方方便於室內設計，老房子舊住宅，就有這個優點。

香港社會服務聯會高級經理譚穎茜（Jessica），充當導賞員領遊，介紹該處時侃侃而談：「社聯支援社企的工作，已進行了八、九年時間，一直為社企尋找資源，而在香港，空間便是很珍貴的資源，想著能為他們在鬧市中提供空間就好了。Good Point對我們是新嘗試，希望它成為Show Case，能夠自負盈虧。」曾到英國東部考察的她，見識過外地的Community Hub，得到啟發，於是便促成了以關懷社區為重心的Good Point。社聯公開申請，揀選了四個團體合作營辦，由一樓至四樓分別是健康工房的五季禪食、社會經濟聯盟成員的天經地義生活館、走馬燈和基督教香港信義會的金齡薈，後者是第一家開檔的單位，7月就入伙了，其他的陸續進駐，「一樓是食肆，二樓是商店，三樓是展覽室，四樓是活動室和工作坊。」

● 上天台的後樓梯。

● 沿着樓梯拾級而上，發掘有趣單位。



● 彭慧心（右）和丘曉潞（左）為「年輕長者」舉辦活動。



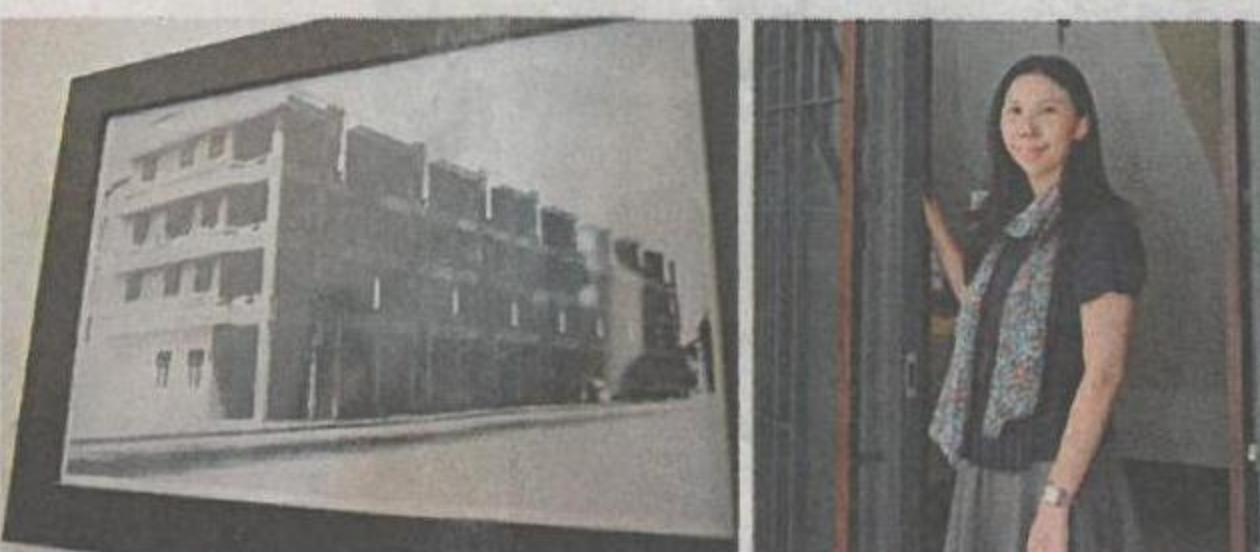
● 在金齡薈的活動中，一班叔叔姨姨充當模特兒，展現活力。

Info Good Point

地點：太子太子道西204號

facebook : www.facebook.com/goodpoint204

● 這幢建築達八十年歷史，被古物諮詢委員會列為二級歷史建築物。



● 譚穎茜盼Good Point成為Show Case，能夠自負盈虧。

八十年二級歷史建築

活化花墟 前好去點

化文藝建築空間愈來愈多，花墟一幢戰前唐樓，改頭換面成了Good Point，寓意「好去點」。這座由香港社會服務聯會營運的大廈，有著關懷文藝、社區的特色，映照出跟其他活化建築不同的面貌，那會是新的活化好個案嗎？ 文：黃子翔

圖：陳鐵剛、走馬燈、金齡薈



生活起義

黃子翔：八十後，關懷文化藝術的傳媒工作者。相信在規範多的主流論調中，憑藉生活起義，能以不一樣的視野和態度，實踐有意思的生活。

● Good Point位於鄰近花墟、雀鳥花園的太子道西204號。

盡情塗彩填色



● 伍向榮（左）和朱橫（右）成立走馬燈。



● 鄭淑貞（左）和林家明（右）分享合作經過。

拾級而上，三樓的走馬燈，是一家藝廊，兩位創作總監伍向榮和朱一橫，另有廣告公司業務。走馬燈也有關懷弱勢社群的意向，剛舉辦了的Willis Choi攝影展《The Soul Catcher》，筆者錯過了開幕，從照片看，人頭湧湧，朱一橫說：「Willis Choi是一位我們認識很久的朋友，她四十歲，患了柏金遜症，近年放棄藥物治療，只靠意志克服病情，我們希望以相展鼓勵她。」展覽展出她停藥前的作品，慈善拍賣的收益，扣除成本後，全數捐予香港柏金遜症會。伍向榮續說：「香港辦展覽的空間不多，走馬燈不止進行展覽，還有音樂會和其他藝術活動」他們緊接舉辦一個以Ukulele為畫布的藝術展，三十多位插畫師，在純白色的Ukulele上，盡情塗彩填色，朱一橫說：「公眾不止觀賞，還可參與Art Jamming。走馬燈不像許多畫廊，觀眾看完就走。」最後我們來到四樓基督教香港信義會的金齡薈，專為「年輕長者」（Young Old），即五十至六十多歲的準退休或即將退休人士而設，有別於一般老人中心的蛇齋餅饅活動，金齡薈舉辦非洲鼓班、咖啡研習班、爵士音樂欣賞等節目，予人有趣又活力的感覺，金齡薈中心主任彭慧心說：「這一代的長者，知識水平高了很多，也有活力，我們想設計一些適合他們的活動。」他們着重「生活品味」、「創新增治療」及「專業培訓」等三大範疇，籌辦活動，金齡薈服務統籌丘曉潞續說：「還有社區導賞，讓長者們以個人經歷、珍貴照片、歷史資料搜集，講講花墟故事，當中不少叫我們眼界大開。」彭慧心覺得，金齡薈十分配合Good Point，「這幢大廈有八十歲了，很年長，但仍然很靚，只要稍加翻新就行了；那些年輕長者，一樣很『正』，金齡薈便為他們『化妝』，並發掘他們另一面！」

這幢戰前唐樓已達八十年歷史，被古物諮詢委員會列為二級歷史建築物，昔日是中產人士入住的摩登公寓，曾被英軍、日軍佔據，近年由市建局購入，開始着手進行活化，並於去年招標，最後選了社聯。Good Point擁有法式建築特色，採用裝飾藝術建築風格，也設騎樓，大廈外面樓柱頂部，刻了魚鱗片的紋理，最特別的要算是那個用來採光和通風的天井，我們在樓梯轉角處傾談，燈光雖小卻仍感光猛，也覺通爽，不得不讚歎建築師的智慧。Jessica稱未來會加緊宣傳，或邀請區內團體與學校做導賞團，「未知Good Point的成效如何，就試試看吧。」



健康生活社會公義