

向房署領匯力爭福利租金

星島

6/4/2012

社企漸上軌道 75%有錢賺



本港社會企業發展愈見成熟，逐步扭虧為盈。社會服務聯會指本港至今共有三百六十八家社企在經營，較去年增加一成二；由社企聘請的弱勢社群員工待遇亦遠勝最低工資，平均時薪達三十三元。在有匯報財務狀況的四十一家社企中，七成半有錢賺，僅兩成半共九家社企虧蝕。社聯又促社企提高透明度，並向房署及領匯力爭向社企以福利租金，給予社企更大支持。

社聯五年來均有收集本港社會企業營運數據，今年共有三百六十八家社企在經營，較去年增加一成二，增多三十九家。一百二十四家營運機構中，註冊慈善團體佔七成七，共九十五家；非慈善團體共二十九家，亦較去年倍增。

其中百多家社企已聘二千八百多名員工，逾八成四人是弱勢社群，平均時薪三十三元，遠高於最低工資二十八元；只有五家社企以不足最低工資聘人，均是經生產力評估的殘疾人士。

時薪33元 面對貴租

不過，只有四十一家社企願向社聯提交財務報告，過去一年總營業額一億四百八十萬元，有七成半表示有錢賺總盈利八百萬元，有九家社企卻虧蝕二百七十萬元。社聯知悉，過去三年有九家社企結業，以

記者：張一華

餐廳、零售店、裝修社企為主，因租貴及聘人困難而結業。

社聯業務總監蔡海偉指出，社企已由過去四分之一社企經營，大減至去年僅三分之一出現蝕本。他稱大部分社企去年雖轉虧為盈，但仍然面對對貴租、高通脹及薪酬成本，社聯促政府繼續推政策協助，尤其公屋鋪位及領匯商場應向社企提供福利租金優惠，政府採購時多採納社企產品作扶助。

社工商務中心高級經理譚穎青指，本港欠缺社企註冊制度，社企愈開愈多亦難免有人魚目混珠，因此社聯會鼓勵社企提高透明度公開更多資訊，促政府訂立一註冊制度可監管社企，提高公眾信心選購。

香港善導會自一九七九年成立社企「明服服務」，現已發展搬運、清潔、清潔、展覽及包糰等業務，聘近八十名更生人士為主要僱員。行政及業務發展經理劉靜儀指，



社企發展愈見成熟，部分由社企聘請的弱勢社群員工待遇亦遠勝最低工資。張一華攝

「明服服務」現已自負盈虧，去年生意額八百萬元，淨賺十萬元，預計今年度生意額可達八百九十萬元。

她指明服已包辦博覽館展覽搬運，有較大盈餘，部分員工時薪更可達三十七元至四十三元；但為粥店製作包糰，仍然虧蝕，正構思開拓內地市場，引入泡糰打入韓國，現獲韓國一食店引進寄賣，期望殺出重圍。因吸毒被判入更生中心的阿奶，去年中在明服當廚房學徒包糰，現更學整餅，希望訓練到一技之長，重拾夢想踏入正途。